

2021년 임차료 지원(Rent Assistance) - 자주 묻는 질문

서스턴 카운티, 워싱턴(Thurston County, Washington)

어떻게 예약할 수 있나요?

25세 이상의 성인

공동체 행동 위원회(Community Action Council)에 온라인이나 전화로 신청하세요.

(360) 438-1100번으로 전화한 후, 주택 관련은 8번을 누르세요

또는 www.CACLMT.org 웹사이트를 방문하세요

18-24세의 청년

지역사회 청소년 서비스(Community Youth Services)에 전화 또는 이메일로 신청하세요.

RentSupport@CommunityYouthServices.org

(360) 280-8114

www.CommunityYouthServices.org

또는 협력 기관의 담당자에게 문의하세요

[CIELO \(Centro Integral Educativo Latino de Olympia\)](#)

[인신매매 척결을 위한 혁신 협력\(Innovations Human Trafficking Collaborative\)](#)

[사우스 사운드 가족 지원 센터\(Family Support Center of South Sound\)](#)

[세이프플레이스 올림피아\(SafePlace Olympia\)](#)

임차료와 공과금의 얼마까지 지원받을 수 있나요?

- 이 프로그램을 통해 공정 시장 가격의 최대 150%까지 임차료를 지원받을 수 있으며, 지급해야 하는 총 금액을 초과해서 지원받을 수는 없습니다.
- 이 프로그램을 통해 2020년 3월 13일 이후로 연체된 임차료를 지원받을 수 있습니다.
- 이 프로그램을 통해 앞으로 지불해야 하는 3개월치의 임차료를 한 번에 지원받을 수 있습니다. 각 세대는 3개월마다 재신청할 수 있으며, 총 12개월간의 임대료를 지원받을 수 있습니다.
- 이 지원 프로그램을 통해 인터넷 요금을 비롯하여 연체된 공과금을 지원받을 수 있습니다.

임대인은 어떻게 참여할 수 있나요?

- 임대인은 세입자에게 알려서 세입자가 이 프로그램에 신청하도록 권할 수 있습니다.
- 임대인은 최신 w-9 양식과 임대차 계약 문서를 제공해야 합니다.
- 임대료는 임대인에게 직접 지급됩니다. 임대인은 지역사회 조직 위원회로부터 지급받는 것에 동의해야 합니다.

자격 조건은 어떻게 되나요?

- 2020년 또는 현재 총 소득이 지역 중위 소득(Area Median Income, AMI)의 80% 이하인 사람. 지역 중위 소득의 50% 이하이거나 현재 실업 상태인 주민이 최우선 지원 대상이 됩니다.
- 코로나19 때문에 직접적 또는 간접적으로 재정적 어려움을 겪고 있는 사람.
- 노숙자가 될 위험이 있거나 현재 주거가 불안정한 사람.
- 호텔 숙박, 이동식 주택 임대, 단칸방 임대를 비롯한 대부분의 비전통적이거나 비공식적인 임대 상황이 지원 대상이 될 수 있습니다.

지역 중위 소득(AMI)의 80%는 얼마인가요?

세대 구성원 수	AMI의 80% (서스턴 카운티)
1명	\$48,550
2명	\$55,500
3명	\$62,450
4명	\$69,350
5명	\$74,900
6명	\$80,450
7명	\$86,000
8명	\$91,550

신청하려면 어떤 서류가 필요한가요?

- 급여명세서, w-2 등의 모든 세대구성원의 소득 확인서 (가능한 경우)
- 임대차 계약 문서(가능한 경우)
- 모든 형태의 실업 상태 증명서(가능한 경우)
- 이메일을 포함한 임대주 연락처
- 이민자 신분 관련 문서는 제시할 필요가 없습니다.



Community Action Council
of Lewis, Mason & Thurston Counties



서스턴 카운티 공중 보건 및 복지 서비스
주거 및 노숙자 예방 사무소

Thomas.Webster@co.thurston.wa.us (360) 280-6265