

Trợ Cấp Thuê Nhà 2021 - Câu Hỏi Thường Gặp

Quận Thurston, Washington

Làm thế nào để đặt lịch hẹn?

Từ 25 tuổi trở lên

Nộp đơn trực tuyến hoặc qua điện thoại với Community Action Council (Hội Đồng Hành Động Cộng Đồng).

(360) 438-1100, Nhấn phím 8 để trao đổi về vấn đề Nhà Ở

Hoặc truy cập trang mạng của họ qua địa chỉ www.CACLMT.org

Thanh Thiếu Niên, Từ 18-24 Tuổi

Nộp đơn qua điện thoại hoặc email về Community Youth Services (Dịch Vụ Thanh Thiếu Niên Cộng Đồng).

RentSupport@CommunityYouthServices.org

(360) 280-8114

www.CommunityYouthServices.org

Hoặc làm việc với đầu mối liên lạc của quý vị tại một tổ chức đối tác

[Centro Integral Educativo Latino de Olympia \(CIELO\)](#)

[Innovations Human Trafficking Collaborative \(Hiệp Hội Đối Mới](#)

[Biên Pháp Chống Buôn Ngươi\)](#)

[Family Support Center of South Sound \(Trung Tâm Hỗ Trợ Gia](#)

[Đình Khu Vực South Sound\)](#)

[SafePlace Olympia](#)

Quý vị cũng có thể liên hệ với bất kỳ tổ chức nào trong số này để được giải đáp các thắc mắc về Trợ Cấp Thuê Nhà 2021.

Tiền thuê nhà & chi phí dịch vụ tiện ích của tôi được hỗ trợ bao nhiêu?

- Chương trình này có thể hỗ trợ tiền thuê nhà lên tới 150% Giá Trị Hợp Lý theo Thị Trường và không quá tổng số tiền còn nợ.
- Chương trình này có thể hỗ trợ tiền thuê nhà quá hạn từ ngày 13 tháng 3 năm 2020.
- Chương trình này có thể hỗ trợ cùng lúc ba tháng tiền thuê nhà trong tương lai. Sau mỗi khoảng thời gian ba tháng, hộ gia đình có thể nộp đơn lại để nhận tổng giá trị trợ cấp tối đa 12 tháng.
- Khoản trợ cấp này có thể hỗ trợ chi phí dịch vụ tiện ích quá hạn, bao gồm cả Internet.

Bên cho thuê nhà có thể tham gia như thế nào?

- Bên cho thuê nhà có thể chia sẻ cơ hội này với người thuê nhà và khuyến khích họ nộp đơn.
- Bên cho thuê nhà sẽ cần cung cấp mẫu W-9 và hợp đồng cho thuê hoặc văn bản cho thuê mới nhất của họ.
- Số tiền thuê nhà sẽ được chuyển trực tiếp cho bên cho thuê nhà. Họ sẽ cần đồng ý chấp nhận khoản thanh toán từ Hội Đồng Hành Động Cộng Đồng.

Những ai đủ điều kiện?

- Có tổng thu nhập năm 2020 hoặc tổng thu nhập hiện tại bằng hoặc dưới 80% Area Median Income (Thu Nhập Trung Vị Khu Vực, AMI). Thu nhập bằng hoặc dưới 50% AMI và người hiện đang thất nghiệp sẽ được ưu tiên.
- Đang gặp khó khăn tài chính trực tiếp hoặc gián tiếp do COVID-19.
- Có nguy cơ vô gia cư hoặc hiện đang gặp tình trạng bất ổn về nhà ở.
- Hầu hết các trường hợp thuê nhà không truyền thống hoặc không chính thức, bao gồm lưu trú tại khách sạn, thuê lô nhà ở lưu động và thuê phòng đơn đều có thể được hỗ trợ.

80% Thu Nhập Trung Vị Khu Vực (AMI) là gì?

Số thành viên trong hộ gia đình	80% của AMI (Quận Thurston)
1	\$48,550
2	\$55,500
3	\$62,450
4	\$69,350
5	\$74,900
6	\$80,450
7	\$86,000
8	\$91,550

Tôi cần chuẩn bị những tài liệu gì để nộp đơn?

- Tài liệu xác minh thu nhập của tất cả các thành viên trong hộ gia đình (mẫu W-2, phiếu lương, v.v.), nếu có.
- Hợp đồng thuê nhà hoặc văn bản cho thuê, nếu có.
- Bất kỳ loại tài liệu về tình trạng thất nghiệp nào, nếu có.
- Thông tin liên hệ của bên cho thuê nhà, trong đó có email.
- Quý vị không bắt buộc phải cho biết tư cách di trú.



Community Action Council
of Lewis, Mason & Thurston Counties



Thurston County Public Health & Social Services
(Cơ Quan Y Tế Công Cộng & Dịch Vụ Xã Hội Quận Thurston)
Office of Housing & Homeless Prevention
(Văn Phòng Gia Cư & Ngăn Chặn Tình Trạng Vô Gia Cư)
Thomas.Webster@co.thurston.wa.us (360) 280-6265